

**Заказчик - Департамент дорожного хозяйства, благоустройства
и транспорта администрации города Твери**

**Проект внесения изменений в документацию по планировке территории
линейного объекта
«Реконструкция ул. Жигарева на участке от Смоленского пер.
до ул. А. Дементьева (ПИР)» в Центральном районе города Твери**

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**



ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»

ОГРН 1141690084832, ИНН 1660218816, КПП 166001001
420059, Республика Татарстан, г. Казань, Оренбургский тракт, д.24В, оф.1,2
тел./факс: 8 (843) 237-98-05, 89172879457
www.proeng.pro, e-mail: proeng16@gmail.com

**Заказчик - Департамент дорожного хозяйства, благоустройства
и транспорта администрации города Твери**

**Проект внесения изменений в документацию по планировке территории
линейного объекта
«Реконструкция ул. Жигарева на участке от Смоленского пер.
до ул. А. Дементьева (ПИР)» в Центральном районе города Твери**

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
Графическая часть**

Генеральный директор

И.А. Иванов

Главный инженер проекта

М.В Соболев

СОДЕРЖАНИЕ

2

1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.....	3
ПРИЛОЖЕНИЕ А. СХЕМА ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	4
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. СХЕМА ГРАНИЦ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ, ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ, ЛЕСНИЧЕСТВ.....	5
ПРИЛОЖЕНИЕ В. ВЫПИСКИ ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ ОБ ОСНОВНЫХ ХАРАКТЕРИСТИКАХ И ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ ПРАВАХ НА ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ	6

Инв.№	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата	ПМТ2.С		
Разработал	Топоров				09.19	Содержание тома 4	Стадия	Лист
Проверил	Иванов				09.19		ПМТ	1
ГИП	Соболев				09.19			1
Н.контр.	Фархутдинов				09.19		ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»	

1. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

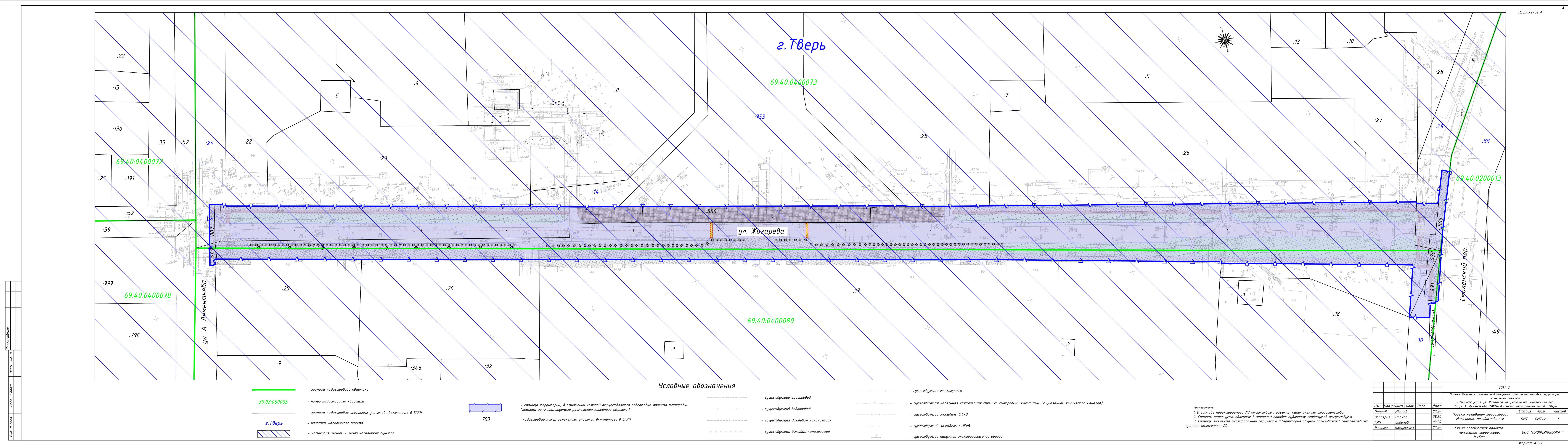
В приложении В приведены выписки из ЕГРН на существующие ЗУ и ОКС с КН 69:40:0000000:3850.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол. у	Лист	№	Подп.	Дата
	Разработал	Топоров				09.19		
	Проверил	Иванов				09.19		
	ГИП	Соболев				09.19		
	Н.контр.	Фархутдинов				09.19		

ПМТ2.ПЗ

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	5
ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224830			
Кадастровый номер:	69:40:0000000:3850		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0000000		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Тверская область, г Тверь, Улица Жигарева		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1066	в метрах
Назначение:	7.4.Сооружения дорожного транспорта		
Наименование:	Автомобильная дорога общего пользования местного значения		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	69:40:0400071:1, 69:40:0400071:12, 69:40:0400071:3, 69:40:0400072:11, 69:40:0400072:12, 69:40:0400072:25, 69:40:0400072:27, 69:40:0400072:29, 69:40:0400072:46, 69:40:0400072:50, 69:40:0400072:52, 69:40:0400072:53, 69:40:0400072:54, 69:40:0400073:14, 69:40:0400073:22, 69:40:0400073:23, 69:40:0400073:24, 69:40:0400073:25, 69:40:0400073:26, 69:40:0400073:29, 69:40:0400078:39, 69:40:0400080:17, 69:40:0400080:18, 69:40:0400080:25, 69:40:0400080:26, 69:40:0400080:30, 69:40:0400073:888		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224830			
Кадастровый номер:	69:40:0000000:3850		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Департамент дорожного хозяйства, транспорта и благоустройства администрации города Твери, ИНН: 6950155317
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 69-69/002-69/140/013/2016-740/1 12.04.2016 12:09:36
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Муниципальное образование город Тверь
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 69-69/002-69/313/003/2016-395/1 12.02.2016 13:06:27
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224830			
Кадастровый номер:	69:40:0000000:3850		
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:7000	Условные обозначения:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224988			
Кадастровый номер:	69:40:0200013:88		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0200013		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, пер. Смоленский.		
Площадь, м2:	19203 +/- 49		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:807, 69:40:0200013:1365, 69:40:0200013:737, 69:40:0000000:5118, 69:40:0000000:5545, 69:40:0000000:6132, 69:40:0000000:6130, 69:40:0000000:6131		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

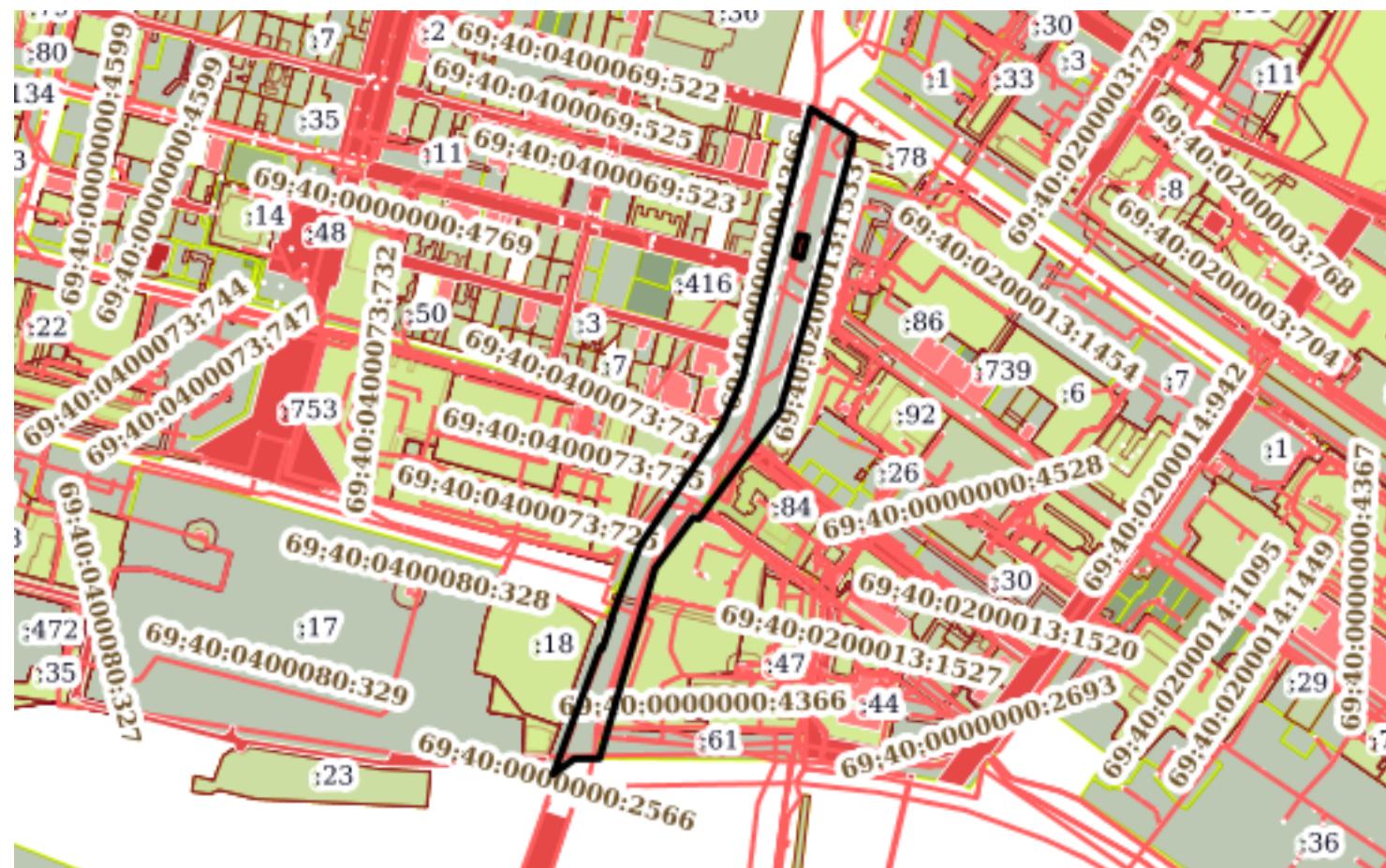
Всего листов выписки: 2

24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224988

Кадастровый номер:

69:40:0200013:88

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224893			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:8		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г Тверь, пл Славы, д 1.		
Площадь, м2:	10119.8		
Кадастровая стоимость, руб:	72734848.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0400073:31, 69:40:0400084:1272, 69:40:0000000:5274, 69:40:0000000:5374		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	5 этажный дом, для объектов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

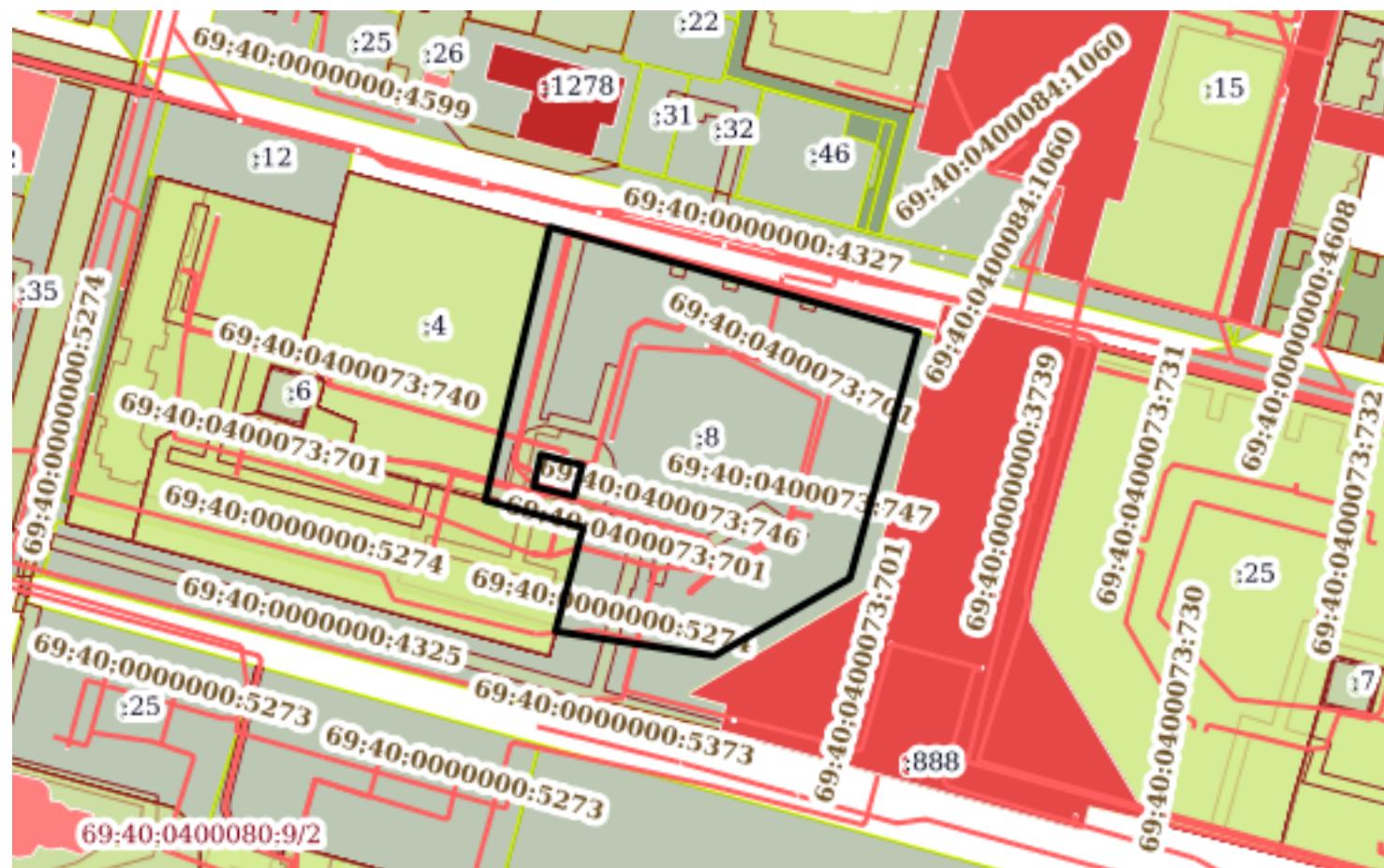
Всего листов выписки: 2

24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224893

Кадастровый номер:

69:40:0400073:8

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

M II

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224776			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:14		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	31.12.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Жигарева.		
Площадь, м2:	6122 +/- 27		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0000000:747, 69:40:0000000:5274		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под земли общего пользования, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

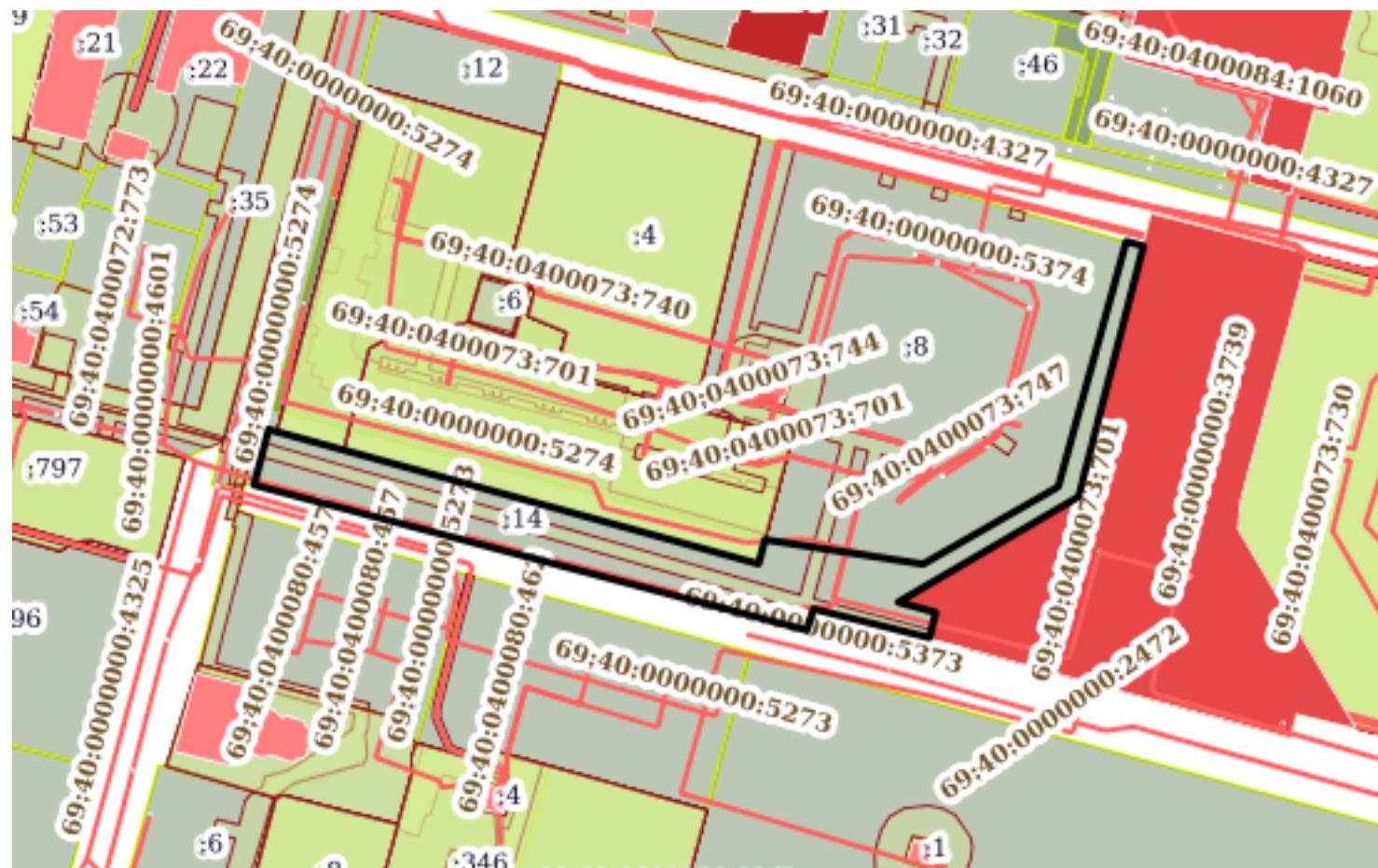
Всего листов выписки: 2

24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224776

Кадастровый номер:

69:40:0400073:14

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Полное наименование должности

ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

M.Π.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224891			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:22		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Володарского, д. 4.		
Площадь, м2:	3989 +/- 22		
Кадастровая стоимость, руб:	25341359.09		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400073:36, 69:40:0000000:5274		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирный дом, для многоэтажной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 2

24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224891

Кадастровый номер:

69:40:0400073:22

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224812			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:23		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Жигарева, д. 31.		
Площадь, м2:	4992 +/- 25		
Кадастровая стоимость, руб:	35879400.96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400073:35, 69:40:0000000:5274		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирный дом, для многоэтажной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

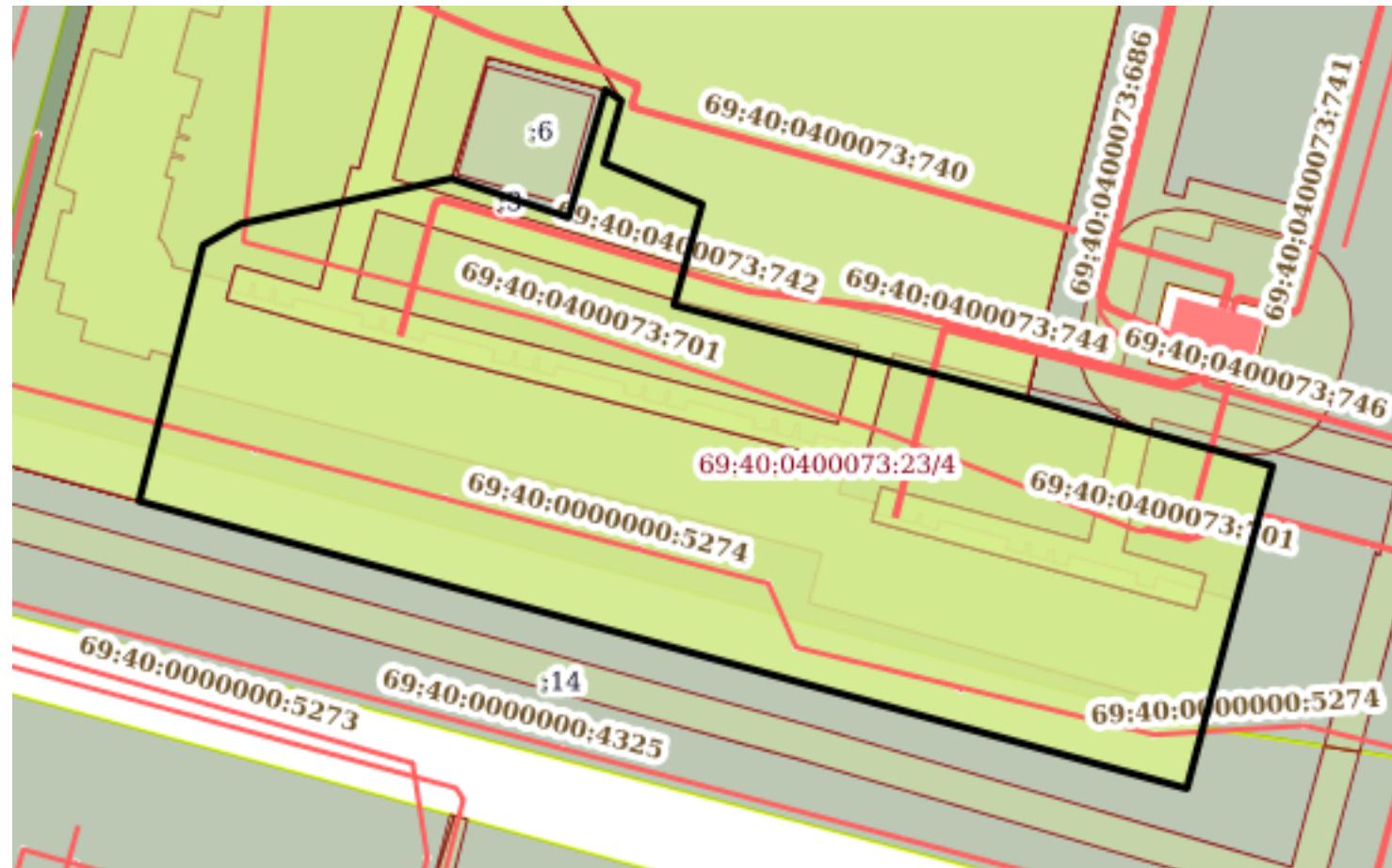
Всего листов выписки: 2

24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224812

Кадастровый номер:

69:40:0400073:23

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15243693			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:24		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.01.2008		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Тверская область, г. Тверь, ул. Володарского, д. 4		
Площадь, м ² :	1930 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400072:773, 69:40:0000000:5274, 69:40:0000000:5384		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под земли общего пользования, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 2

25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15243693

Кадастровый номер:

69:40:0400073:24

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224789			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:25		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, г Тверь, пл Славы, д 2.		
Площадь, м2:	11860 +/- 38		
Кадастровая стоимость, руб:	75344326.6		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400073:863		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под обслуживание и эксплуатацию многоквартирного жилого дома, для объектов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224789			
Кадастровый номер:		69:40:0400073:25	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15239184			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:29		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.02.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, пер. Смоленский.		
Площадь, м2:	5368 +/- 26		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0000000:807, 69:40:0000000:5118, 69:40:0000000:5372		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под земли общего пользования, для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15239184			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:29		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15232576			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:753		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2017		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Тверская область, г. Тверь, пл Маршала Жукова		
Площадь, м ² :	7853 +/- 9.34		
Кадастровая стоимость, руб:	4987675.89		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	отдых (рекреация)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

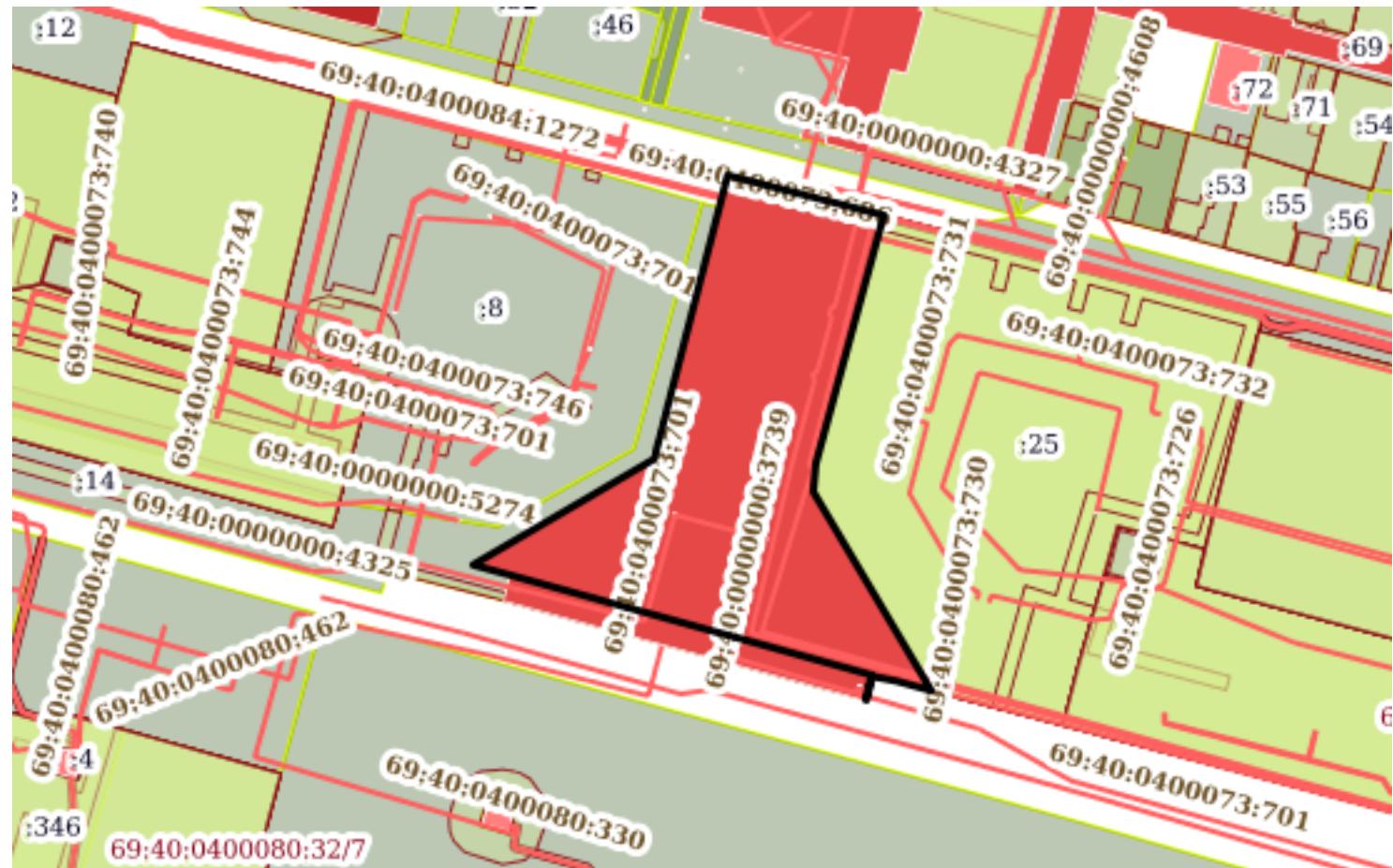
Всего листов выписки: 2

25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15232576

Кадастровый номер:

69:40:0400073:753

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224738			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:886		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, город Тверь		
Площадь, м ² :	145 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3646, 69:40:0000000:4072		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под земли общего пользования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224738			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:886		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224734			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:887		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, г. Тверь		
Площадь, м ² :	45 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:4325		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под земли общего пользования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224734			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:887		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224793			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:888		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400073		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, городской округ город Тверь, г. Тверь		
Площадь, м ² :	792 +/- 4		
Кадастровая стоимость, руб:	503022.96		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:2472, 69:40:0000000:3850, 69:40:0000000:747, 69:40:0400073:701		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	отдых (рекреация)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224793			
Кадастровый номер:	69:40:0400073:888		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224754			
Кадастровый номер:	69:40:0400078:39		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400078		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, город Тверь г.о., г Тверь, 9м на Северо-Восток от ул Жигарева, д 26/5		
Площадь, м2:	3114.75		
Кадастровая стоимость, руб:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0000000:3988, 69:40:0400078:939, 69:40:0000000:5294, 69:40:0400080:458, 69:40:0000000:6123		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под земли общего пользования (проходы, проезды)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224754			
Кадастровый номер:	69:40:0400078:39		
План (чертеж, схема) земельного участка			
<p>The map displays a cadastral plan with various land parcels. Each parcel is outlined in red and labeled with its unique identifier, such as 69:40:0400072:774, 69:40:0400072:555, 69:40:0400078:939, etc. The parcels are colored in different shades of green, grey, and red, representing different ownership or usage categories. Some parcels have additional numbers like :1, :2, :3, etc., next to them.</p>			
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15242412			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:3		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г Тверь, пер Смоленский, д 1, корп 1, строен 1.		
Площадь, м2:	135		
Кадастровая стоимость, руб:	384940.35		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0400080:325		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	коммунальное обслуживание		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15242412			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:3		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Тверь
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69:40:0400080:3-69/011/2017-2 19.07.2017 17:13:10
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15242412			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:3		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15236169			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:17		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.08.2001		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Жигарева, д. 50, стр. 1.		
Площадь, м ² :	65546		
Кадастровая стоимость, руб:	621861120.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0000000:3864, 69:40:0400080:232, 69:40:0400080:233, 69:40:0400080:48, 69:40:0400080:49, 69:40:0400080:50, 69:40:0400080:51, 69:40:0400080:52, 69:40:0400080:53, 69:40:0400080:54, 69:40:0400080:55, 69:40:0400080:56, 69:40:0400080:57, 69:40:0400080:58, 69:40:0400080:59, 69:40:0400080:60, 69:40:0400080:61, 69:40:0400080:62, 69:40:0400080:63, 69:40:0400080:64, 69:40:0400080:65, 69:40:0400080:66, 69:40:0400080:67, 69:40:0400080:68, 69:40:0400080:69, 69:40:0400080:70, 69:40:0400080:71, 69:40:0400080:72, 69:40:0400080:73		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под учебные и производственные здания		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15236169			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:17		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное казенное военное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Военная академия воздушно-космической обороны имени Маршала Советского Союза Г.К.Жукова" Министерства обороны Российской Федерации, ИНН: 6905004997
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 69-69/002-69/140/040/2015-630/1 24.07.2015 11:29:59
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 69-69-02/2/2005-83 15.03.2005 13:54:48
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 3

25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15236169

Кадастровый номер: 69:40:0400080:17

План (чертеж, схема) земельного участка

Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

Полное наименование должности

ПОДПИСЬ

инициалы, фамилия

M. II.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224967			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:18		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, пер. Смоленский, д. 1.		
Площадь, м2:	8164.4		
Кадастровая стоимость, руб:	77458928.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400080:44		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под учебный комплекс		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224967			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:18		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Субъект Российской Федерации Тверская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 69-69-02/095/2012-698 19.11.2012 00:00:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение "Тверской колледж им. А.Н. Коняева", ИНН: 6903005145
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Постоянное (бессрочное) пользование 69-69-02/144/2005-160 02.09.2005 09:44:21
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224967			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:18		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000 Условные обозначения:			
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224839			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:25		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	13.07.2003		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Жигарева, д. 44.		
Площадь, м2:	3110.9		
Кадастровая стоимость, руб:	19762956.63		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400080:46, 69:40:0400080:457, 69:40:0000000:5273		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	под многоквартирный дом, для многоквартирной застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 2

24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224839

Кадастровый номер:

69:40:0400080:25

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15232259			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:26		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2005		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г Тверь, ул Жигарева, д 46.		
Площадь, м2:	4048.5		
Кадастровая стоимость, руб:	17570975.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0400080:47, 69:40:0400080:462, 69:40:0000000:5273		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15232259			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:26		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224818			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:469		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская область, г.о. город Тверь, г Тверь		
Площадь, м ² :	29 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:2461, 69:40:0000000:5273		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224818			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:469		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:90	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224772			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:470		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская обл., Городской округ город Тверь, г. Тверь		
Площадь, м ² :	46 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб:	не определена		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:4072, 69:40:0000000:5118		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	земельные участки (территории) общего пользования		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
24 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15224772			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:470		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.08.2020, поступившего на рассмотрение 24.08.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15231466			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:471		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	07.07.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Тверская обл., городской округ город Тверь, г. Тверь		
Площадь, м ² :	90 +/- 1		
Кадастровая стоимость, руб:	571752,9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:4072, 69:40:0000000:5118		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для обслуживания и эксплуатации жилого дома, для объектов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Иванов Игорь Александрович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
25 августа 2020г. № КУВИ-002/2020-15231466			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:471		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2020, поступившего на рассмотрение 22.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
26 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32242028			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:30		
Номер кадастрового квартала:	69:40:0400080		
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2002		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тверская, Калининский р-н, г Тверь, пер Смоленский.		
Площадь, м ² :	1428.3 +/- 0		
Кадастровая стоимость, руб:	9073718.52		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	69:40:0000000:3850, 69:40:0000000:5118		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для обслуживания и эксплуатации жилого дома, для объектов жилой застройки		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Райзер Ксения Константиновна		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
26 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-32242028			
Кадастровый номер:	69:40:0400080:30		
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.